Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zadania: Nadbudowa i przebudowa dworca PKP na dworzec lokalny z częścią usługową i administracyjną, budowa zadaszenia nad przystankami autobusowymi i placem manewrowym wraz z niezbędną infrastrukturą
2. Lokalizacja: 36-100 Kolbuszowa, ul. Ruczki, dz. nr: 1546/61, 1546/43, 1546/63, 1546/65.
3. Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr kodu CPV: |  | 45213300-6 Obiekty budowlane związane z transportem  45262700-8 Przebudowa budynków |

1. Krótki opis zakresu zamówienia:
2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane. Na przedmiot inwestycji składają się następujące elementy:

* nadbudowa i przebudowa budynku dworca PKP w Kolbuszowej na dworzec lokalny z częścią usługową i administracyjną,
* budowa zadaszenia nad przystankami autobusowymi i placem manewrowym,
* przebudowa placu dworcowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Inwestycja realizowana jest na podstawie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę nr 44/17 z dnia 2017.12.12 wydanej przez Wojewodę Podkarpackiego.

1. Szczegółowy zakres inwestycji określają następujące opracowania załączone do niniejszej specyfikacji w formie plików pdf:
2. Projekt Budowlany
   1. 00\_Opis.pdf
   2. 01\_Wykaz\_uzgodnień\_opinii\_oświadczeń.pdf
   3. 02\_Inwentaryzacja\_stanu\_istniejącego.pdf
   4. 03\_PZT.pdf
   5. 04\_PA-B\_Architektura.pdf
   6. 05\_PB\_Konstrukcja.pdf
   7. 06\_Branża\_sanitarna.pdf
   8. 07\_PB\_Braanza\_elektryczna.pdf
3. Projekty wykonawcze
4. 01\_PW\_Architektura.pdf
5. 02\_PW\_Konstrukcja.pdf
6. 03\_PW\_Zewnętrzne\_uzbrojenie\_podziemne.pdf
7. 04\_PW\_Wewnętrzna\_instalacja\_wentylacji.pdf
8. 05\_PW\_Wewnętrzna\_instalacja\_klimatyzacji.pdf
9. 06\_PW\_Wewnętrzna\_instalacja\_wod-kan.pdf
10. 07\_PW\_Wewnętrzna\_instalacja\_sanitarna.pdf
11. 08\_PW\_Wewnętrzna\_instalacja\_grzewcza.pdf
12. 09\_PW\_Instalacje\_elektryczne.pdf
13. 09A\_PW\_Aneks\_do\_projektu\_elektrycznego\_RYS\_E3A.pdf
14. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
15. 01\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Roboty\_budowlane.pdf
16. 02\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Roboty\_drogowe.pdf
17. 03\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Roboty\_elektryczne.pdf
18. 04\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Instalacja\_gazowa.pdf
19. 05\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Instalacja\_grzewcza.pdf
20. 06\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Instalacja\_kanalizacji\_sanitarnej.pdf
21. 07\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Instalacja\_wodociągowa.pdf
22. 08\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Instalacja\_wentylacji\_i\_klimatyzacji.pdf
23. 09\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Przyłącz\_wody.pdf
24. 10\_SSTWiORB\_Dworzec\_PKP\_Kolbuszowa\_Przyłącza\_kanalizacji\_deszczowej\_i\_sanitarnej.pdf
25. Przedmiary robót

Przedmiar 2001 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU.pdf

Przedmiar 2002 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - ZADASZENIE NAD PERONAMI.pdf

Przedmiar 2003 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa – WYPOSAŻENIE.pdf

Przedmiar 2004 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - PLACE, DROGI, CHODNIKI PKA kwal.pdf

Przedmiar 2005 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - PLACE, DROGI, CHODNIKI PKA niekwal.pdf

Przedmiar 2006 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - PRZYŁĄCZ WODY.pdf

Przedmiar 2007 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - PRZYŁĄCZ KS.pdf

Przedmiar 2008 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - PRZYŁĄCZA KD.pdf

Przedmiar 2009 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - INSTALACJE WOD-KAN.pdf

Przedmiar 2010 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - INSTALACJA KLIMATYZACJI.pdf

Przedmiar 2011 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - INSTALACJA GAZOWA.pdf

Przedmiar 2012 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - INSTALACJA GRZEWCZA.pdf

Przedmiar 2013 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa – WENTYLACJA.pdf

Przedmiar 2014 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - INSTALACJE ELEKTRYCZNE.pdf

Przedmiar 2015 Przebudowa Dworca PKP Kolbuszowa - INSTALACJE NISKOPRĄDOWE.pdf

1. Informacje uzupełniające
2. Inwestycja realizowana jest dzięki współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach dwóch projektów:
   * 1. Projektu pn. „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej - PKA: Budowa i modernizacja linii kolejowych oraz infrastruktury przystankowej” (zwanym dalej „PKA”) - w ramach działania 5.2 Rozwój transportu kolejowego poza TEN-T oś priorytetowa V: Rozwój transportu kolejowego w Polsce Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.
     2. Projektu pn. "Ograniczenie problemów społecznych i gospodarczych w Gminie Kolbuszowa poprzez nadanie nowych lub przywrócenie funkcji zdegradowanym terenom i obiektom wraz z funkcjonalnym zagospodarowaniem ich otoczenia" (zwanym dalej „RPO”) – w ramach 6.3 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej RPO WP na lata 2014-2020.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p** | **Nr kosztorysu** | **Element robót** | **Metodologia podziału kosztów pomiędzy projektami** |
| **1.** | **Przedmiar 2001** | ROBOTY BUDOWLANE - BUDYNEK DWORCA | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni (z wyłączeniem kosztów działu VII Przedmiaru - RPO)** |
| **2.** | **Przedmiar 2002** | ROBOTY BUDOWLANE - ZADASZENIE NAD PERONAMI | **Zakres objęty projektem PKA na podstawie Przedmiaru 2002** |
| **3.** | **Przedmiar 2003** | WYPOSAŻENIE | **Podział na podstawie Przedmiaru 2003:**  **dział I – PKA,**  **dział II i III – RPO** |
| **4.** | **Przedmiar 2004** | PLACE, DROGI, CHODNIKI, ZIELEŃ - PKA - kwalifikowane | **Zakres objęty projektem PKA na podstawie Przedmiaru 2004** |
| **5.** | **Przedmiar 2005** | PLACE, DROGI, CHODNIKI, ZIELEŃ - PKA - niekwalifik. | **Zakres objęty projektem PKA na podstawie Przedmiaru 2004** |
| **6.** | **Przedmiar 2006** | PRZYŁĄCZ WODY | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **7.** | **Przedmiar 2007** | PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **8.** | **Przedmiar 2008** | PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **9.** | **Przedmiar 2009** | WEWNĘTRZNE INSTALACJE WODNO-KANALIZACYJNE | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **10.** | **Przedmiar 2010** | WEWNĘTRZNA INSTALACJA KLIMATYZACJI | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **11.** | **Przedmiar 2011** | WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **12.** | **Przedmiar 2012** | WEWNĘTRZNA INSTALACJA GRZEWCZA | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **13.** | **Przedmiar 2013** | INSTALACJA WENTYLACJI | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **14.** | **Przedmiar 2014** | INSTALACJE ELEKTRYCZNE | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
| **15.** | **Przedmiar 2015** | INSTALACJE NISKOPRĄDOWE | **Podział na podstawie wskaźnika powierzchni** |
|  | | |  |

Podział kosztów inwestycji pomiędzy projekty dokonuje się według zasady:

Szczegółowe informacje na temat podziału inwestycji pomiędzy ww. projektami przedstawiono w Rozdziale II (dział III – Informacje uzupełniające).

1. Inwestycja realizowana jest ma obszarze kolejowym, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu kolejowego zamkniętego, konsekwencją czego jest obowiązek stosowania określonych procedur przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Inwestycja realizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy o wzmożonym ruchu pieszych oraz samochodowym, co nakłada na Wykonawcę dodatkowe wymagania w zakresie odpowiedniego zorganizowania i zabezpieczenia placu budowy.
3. W celu ograniczenia uciążliwości dla mieszkańców i zachowania bezpieczeństwa w ruchu drogowym Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania części robót związanych z przyłączami kanalizacji sanitarnej i deszczowej metodami bezwykopowymi. Dotyczy to:
4. wykonania przyłącza kanalizacji deszczowej o średnicy 400 mm na odcinku długości 10,83 m pod ul. Ruczki,
5. wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm na odcinku długości 46,0m od studni S1 do studni S2 (między ul. 11-go Listopada i budynkiem Starostwa Powiatowego).
6. wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej o średnicy 160 mm na odcinku długości ok. 22,0m od studni S2 w kierunku budynku dworca (pod ul. Ruczki).
7. W czasie trwania inwestycji Wykonawca zobowiązany jest umieścić w widocznym miejscu (na terenie budowy lub w bezpośrednim jej sąsiedztwie) tablicę informacyjną zgodnej z dokumentem: "Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji" - data aktualizacji: 21 lipca 2017 r.